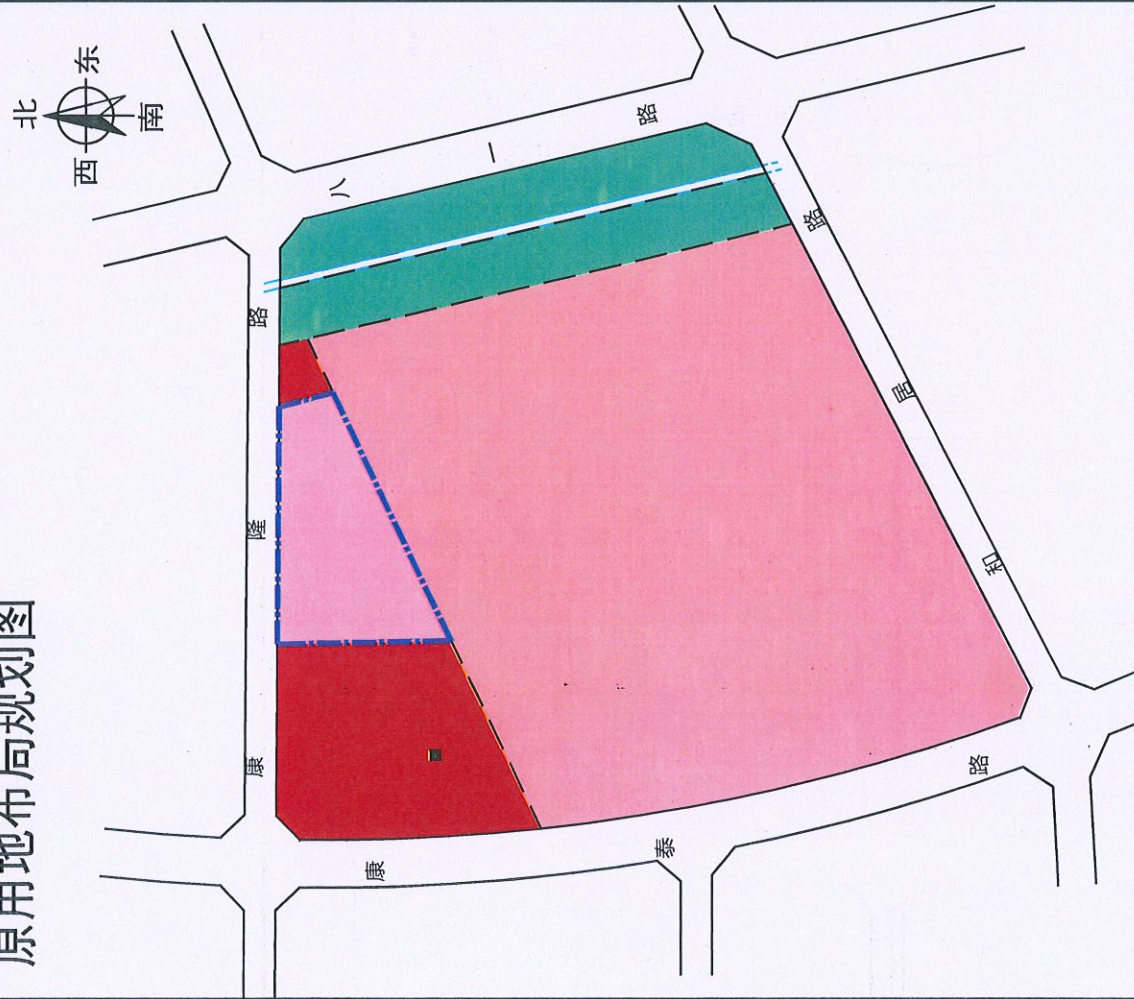
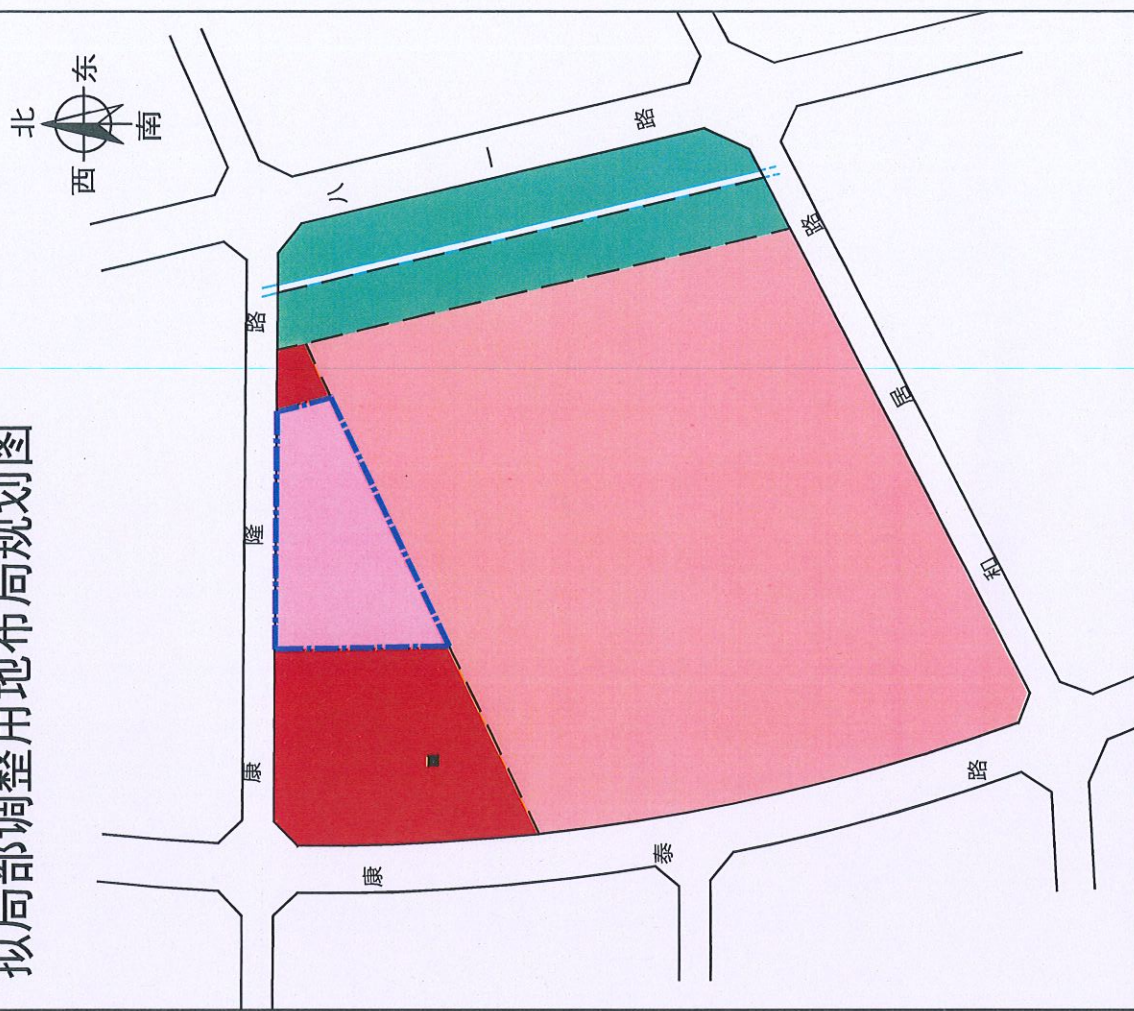


温江区永宁镇（北片区）八一路环路片区控制性详细规划 局部调整方案公告

原用地布局规划图



拟局部调整用地布局规划图



规划位置示意图



拟局部调整范围示意图



公告情况说明

一、规划局部调整申请主体：成都市温江区人民政府永宁街道办事处。
二、规划依据：《中华人民共和国城乡规划法》、《成都市城乡规划条例》要求对《温江区永宁镇（北片区）控制性详细规划》八一路环路片区局部调整方案进行公告。
三、本规划依据成都市规划和自然资源局关于印发《成都市城市控制性详细规划管理规程》的通知（成自然资发【2024】35号）相关规定执行。
四、根据国家有关保密规定，涉及保密内容不予公告。
五、本规划最终解释权属成都市温江区人民政府永宁街道办事处。
六、公告地点：
1. 成都市温江区人民政府网(www.wenjiang.gov.cn)
2. 成都市温江区人民政府永宁街道办事处公告栏
七、公告期限：
2026年3月21日-2026年4月9日
八、意见反馈：
1. 登陆成都市温江区人民政府网，点击政务公开进入，打开相应的项目后留言，并附上姓名、联系方式。
2. 将书面意见和建议投递到成都市温江区人民政府永宁街道办事处公告栏旁意见箱，并附上姓名、联系方式。
九、咨询电话：
成都市温江区人民政府永宁街道办事处028-82660050

图例



拟局部调整内容

本次公告范围位于温江区永宁镇（北片区）八一路环路片区，属于11（IX-A）控规单元。相对于原控制性详细规划的主要调整内容如下：
1. 用地调整：拟将地块用地性质由教育科研用地（A3）细化为科研用地（0802），并将地块容积率由1.2-3.0调整为0.6-3.0。

